

DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 16 lipca 1973 r. Nr 10 Poz. 75—83

TREŚĆ:

75

UCHWAŁA Nr XXV/151/73

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku

z dnia 24 maja 1973 r.

w sprawie wprowadzenia na obszarze gmin powiatu puckiego podatku od posiadania psów.

Na podstawie art. 2 ust. 2 i art. 3 ust. 1, art. 38—40 dekretu z dnia 20 maja 1955 r. o niektórych podatkach i opłatach terenowych (jednolity tekst w Dz. U. z 1963 r. Nr 16, poz. 87), art. 1 i art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47), po zaopiniowaniu przez Powiatową Komisję Budżetu i Planu — Powiatowa Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się na obszarze gmin powiatu puckiego podatek od posiadania psów.

§ 2.

Przedmiotem opodatkowania jest posiadanie psa.

§ 3.

Od podatku wolne jest posiadanie psów:
1) utrzymywanych przez organy wojskowe i Milicji Obywatelskiej,
2) utrzymywanych w celu pilnowania mienia, będącego w posiadaniu jednostek budżetowych i innych podmiotów gospodarki uspołecznionej,
3) utrzymywanych przez zakłady naukowe, lecznicze i doświadczalne wyłącznie z celach naukowych lub doświadczalnych,
4) utrzymywanych przez przedstawicieli państw obcych, przez osoby korzystające w myśl prawa międzynarodowego z prawa zakrajowości oraz przez konsulów i pracowników konsularnych, nie będących obywatelami polskimi,
5) będących pomocą dla kalek (niewidomych, głuchoniemych, niedołężnych itp.),
6) utrzymywanych w celu pilnowania gospodarstwa rolnego lub obejścia budynków mieszkalnych po jednym na każde gospodarstwo lub obejście,
7) utrzymywanych w celu pilnowania stad,
8) utrzymywanych przez dozorców nocnych,
9) będących przedmiotem handlu przedsiębiorstw trudniących się zawodowo sprzedażą psów,
10) utrzymywanych przez osoby czasowo przebywające na obszarze gminy, jeżeli podatek od psów został zapłacony na dany rok podatkowy w miejscowości, z której osoby te przybyły,
11) szczeniąt do 8 tygodni.

§ 4.

Obowiązek podatkowy ciąży na osobach fizycznych i prawnych zamieszkałych na obszarze gmin powiatu puckiego posiadających psy.

§ 5.

Podatek wynosi rocznie:
— od pierwszego psa — 30 zł
— od drugiego psa — 90 zł
— od każdego następnego psa po — 120 zł

§ 6.

Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego.

§ 7.

Podatek płatny jest z góry bez wezwania w ciągu miesiąca stycznia każdego roku lub w ciągu dwóch tygodni od daty wejścia w posiadanie psa.

§ 8.

Przepisy w sprawach wymiaru, poboru i egzekucji zobowiązań podatkowych mają zastosowanie do wymiaru, poboru i egzekucji podatku, wprowadzonego niniejszą uchwałą.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Przewodniczący obrad
J. Grabowski

Przewodniczący Prezydium Powiatowej Rady Narodowej
T. Raniowski

76

ZARZĄDZENIE Nr 1/73

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie

z dnia 7 marca 1973 r.

w sprawie ustalenia stawki odszkodowań z tytułu przejścia na własność Państwa niektórych gruntów niepaństwowych na terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego w mieście Tczewie.

Na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 22 pkt 1 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) a także w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1, art. 5 ust. 1 i 3 oraz art. 17 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47), zgodnie z wytycznymi Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 30 stycznia 1973 r. Prezydium Miejskiej Rady Narodowej zarządza, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę odszkodowań wynoszącą 18 zł za 1 m^2 z tytułu przejścia na własność Państwa gruntów określonych w § 2 pkt 1 lit. b i pkt 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Za niepaństwowe grunty na terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego w mieście Tczewie, które przejdą na własność Państwa w trybie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) — zwanej dalej „ustawą" — odszkodowania na rzecz uprawnionych osób będą ustalane według następujących zasad:

1) gdy dotychczasowy właściciel nie zachowuje własności wskazanej działki (według art. 8 ustawy) ani też na jego wniosek działka nie zostaje nadana na własność rodzicom, dzieciom lub wnukom dotychczasowego właściciela (według art. 9 ustawy) wówczas
   a) za powierzchnię gruntu równą wielkości jednej działki normatywnej (pod budowę jednorodzinnego domu wolno stojącego w danej strefie miasta Tczewa) odszkodowanie ustala się w myśl art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy w wysokości 5—10% kosztu wybudowania pięcioizbowego domu jednorodzinnego w tym mieście — w zależności od położenia danego gruntu i jego uzbrojenia technicznego w urządzenia (instalacje) komunalne oraz przy uwzględnieniu wielkości wymienionego miasta,
   b) za pozostałą powierzchnię gruntu odszkodowanie określa się według stawki ustalonej w § 1 niniejszego zarządzenia, nie wyższe jednak od przeciętnej ceny rynkowej gruntów w mieście Tczewie mających analogiczne uzbrojenie techniczne i podobne położenie,
   c) za powierzchnię gruntu mniejszą od dopuszczalnej wielkości najmniejszej działki pod budowę domu jednorodzinnego (któregokolwiek typu) w mieście Tczewie ustala się odszkodowanie proporcjonalne do kwoty określonej według zasady, o której mowa pod lit. a;
2) gdy dotychczasowy właściciel zachowuje własność wskazanej działki (według art. 8 ustawy) lub gdy na jego wniosek działka zostaje nadana na własność rodzicom, dzieciom bądź wnukom dotychczasowego właściciela (według art. 9 ustawy), wówczas odszkodowanie z tytułu przejścia na własność Państwa reszty gruntu danej nieruchomości określa się według stawki ustalonej w § 1 niniejszego zarządzenia, nie wyższe jednak od przeciętnej ceny rynkowej gruntów w mieście Tczewie mających analogiczne uzbrojenie techniczne i podobne położenie.

§ 3.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Sekretarz Prezydium
S. Szczepanowski

Przewodniczący Prezydium
W. Rubczewski

77

ZARZĄDZENIE Nr 1/73

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku

z dnia 4 czerwca 1973 r.

w sprawie ustalenia stawki odszkodowań z tytułu przejścia na własność Państwa niektórych gruntów niepaństwowych na miejskich terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego w powiecie puckim.

Na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 22 pkt 1 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) a także w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 oraz art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8, poz. 47), zgodnie z wytycznymi Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 30 stycznia 1973 r. Prezydium Powiatowej Rady Narodowej zarządza, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę odszkodowań wynoszącą 18 zł za 1 m^2 z tytułu przejścia na własność Państwa gruntów określonych w § 2 pkt 1 lit. b i pkt 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Za niepaństwowe grunty na terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego w powiecie puckim, które przejdą na własność Państwa w trybie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) — zwanej dalej „ustawą" — odszkodowania na rzecz uprawnionych osób będą ustalane według następujących zasad

1) gdy dotychczasowy właściciel nie zachowuje własności wskazanej działki (według art. 8 ustawy) ani też na jego wniosek działka nie zostaje nadana na własność rodzicom, dzieciom lub wnukom dotychczasowego właściciela (według art. 9 ustawy) wówczas
   a) za powierzchnię gruntu równą wielkości jednej działki normatywnej (pod budowę jednorodzinnego domu wolno stojącego w danej strefie miasta) odszkodowanie ustala się w myśl art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy w wysokości 5—10% kosztu wybudowania pięcioizbowego domu jednorodzinnego — w zależności od wiel-

kości danego miasta i od położenia gruntu oraz jego uzbrojenia technicznego w urządzenia (instalacje) komunalne,

b) za pozostałą powierzchnię gruntu odszkodowanie określa się według stawki ustalonej w § 1 niniejszego zarządzenia, nie wyższe jednak od przeciętnej — w danym mieście — ceny rynkowej gruntów o analogicznym uzbrojeniu technicznym i o podobnym położeniu,

c) za powierzchnię gruntu mniejszą od dopuszczalnej wielkości najmniejszej działki pod budowę domu jednorodzinnego (któregokolwiek typu) w danym mieście ustala się odszkodowanie proporcjonalne do kwoty określonej według zasady, o której mowa pod literą a,

2) gdy dotychczasowy właściciel zachowuje własność wskazanej działki (według art. 8 ustawy) lub gdy na jego wniosek działka zostaje oddana na własność rodzicom, dzieciom lub wnukom dotychczasowego właściciela (według art. 9 ustawy), wówczas odszkodowanie z tytułu przejścia na własność Państwa reszty gruntu danej nieruchomości określa się według stawki ustalonej w § 1 niniejszego zarządzenia, nie wyższe jednak od przeciętnej — w danym mieście — ceny rynkowej gruntów o analogicznym uzbrojeniu i o podobnym położeniu.

§ 3.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Sekretarz Prezydium — Przewodniczący Prezydium

J. Ficek — *T. Raniowski*

78

UCHWAŁA Nr 119/765/73

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku

z dnia 26 marca 1973 r.

zmieniająca uchwałę tego Prezydium w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Rekowo w powiecie puckim.

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (jednolity tekst w Dz. U. z 1969 r. Nr 27, poz. 216) oraz § 1 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasd przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. z 1970 r. Nr 3, poz. 16) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej postanawia, co następuje:

§ 1.

W wykazie gruntów przejmowanych na własność Państwa we wsi Rekowo, stanowiącym załącznik do uchwały Nr 71/454/71 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Pucku z dnia 27 lipca 1971 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Rekowo w powiecie puckim (Dz. Urz. WRN Nr 15, poz. 103) skreśla się pozycję 20 dotyczącą działki o powierzchni 0,0700 ha — oznaczoną w rejestrze gruntów 56 wsi Rekowo na karcie 4 mapy geodezyjnej — numerem 152/3, utworzoną z części nieruchomości Wiktora Klawikowskiego, syna Aleksandra, dla której Państwowe Biuro Notarialne prowadzi księgę wieczystą K. W. Nr 1888.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Sekretarz Prezydium — Przewodniczący Prezydium

J. Ficek — *T. Raniowski*

79

UCHWAŁA Nr 121/863/73

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kościerzynie

z dnia 29 marca 1973 r.

w sprawie podwyższenia w powiecie kościerskim stawek odszkodowań za grunty rolne i leśne wywłaszczane od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa.

Na podstawie art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (jednolity tekst w Dz. U. z 1961 r. Nr 18, poz. 94; zmiany w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 249) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej zarządza, co następuje:

§ 1.

Stawki odszkodowań za grunty rolne i leśne wywłaszczane od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa we wsiach Dziemiany, Lipusz, Liniewo, Nowa Karczma, Wielki Klincz, Stara Kiszewa, Wdzydze, Łubiana, Stawiska podwyższa się o 400%, we wsiach Kalisz, Wysin, Grabowo, Nowy Barkoczyn, Nowe Polaszki, Stare Polaszki i Pogódki podwyższa się o 300%, a w pozostałych wsiach powiatu kościerskiego podwyższa się o 200% w stosunku do cen obowiązujących przy sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych IV-ej grupy powiatów — określonych w § 1 zarządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 24 lipca 1972 r. w sprawie ceny, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (Monitor Polski Nr 39, poz. 217) bez zniżki wprowadzonej zarządzeniem Nr 109/720/72 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kościerzynie z dnia 9 października 1972 r. (Dz. Urz. WRN Nr 19, poz. 184).

§ 2.

Stawki odszkodowań za grunty rolne i leśne wywłaszczane od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa — w pasie o szerokości do 500 m przylegającym do następujących jezior: Słupinko, Cheb, Radolne, Jelenie, Gołuń, Niedźwiadek, Jeziorko, Wdzydze, Białe, Kotel, Przywłoczno, Strupino, Lubiszewskie Karpno, Garczyn, Sumino, Sudomie, Mielnica, Osuszyno, Żółnowo, Rzuno, Raduń, Małe Sarnowicze, Wielkie Sarnowicze. Brzeźno, Wygonin, Drzęszcz, Borowno podwyższa się o 400% w stosunku do cen gruntu przy sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych IV-ej grupy powiatów — określonych w § 1 powołanego zarządzenia Ministra Rolnictwa w sprawie ceny, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych.

§ 3.

Stawki odszkodowań podwyższane w stopniu określonym w §§ 1 i 2 stosuje się również do ustalania cen gruntów rolnych i leśnych nabywanych na cele uzasadniające ich wywłaszczenie od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa w trybie i według zasad ustanowionych w art. 6 powołanej ustawy o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Sekretarz Prezydium — Przewodniczący Prezydium

R. Reichel — w/z *E. Tomaszewski* Zastępca Przewodniczącego

80

UCHWAŁA Nr 100/504/73

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Kartuzach

z dnia 2 kwietnia 1973 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zespołu rekreacyjnego Szymbark — Wieżyca na obszarze gminy Stężyca w powiecie kartuskim.

Na podstawie art. 23 ust. 2 w związku z art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu

przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47) Prezydium Powiatowej Rady Narodwej uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zespołu rekreacyjnego Szymbark — Wieżyca, obejmujący swym zasięgiem tereny funkcjonalnie związane z rozwojem rekreacji — północną część obrębu geodezyjnego wsi Szymbark (tereny zainwestowane wsi wraz z przyległymi do nich gruntami: tereny nadjeziorne tzw. Kolano oraz kompleks leśny otaczający szczyt wzgórza Wierzyca), małe fragmenty obrębu geodezyjnego Patuły (tereny przyległe do stacji kolejowej Krzeszno), a także obręb geodezyjny wsi Rybaki (tereny przyległe do stacji kolejowej Wieżyca) — który to plan jest przedstawiony w formie następujących jego elementów składowych:

1) rysunku planu w skali 1 : 2000 (plansza podstawowa),
2) rysunku elemntów uzbrojenia inżynierskiego w skali 1 : 2000,
3) tekstu planu zawierającego ustalenia realizacyjne.

§ 2.

Zobowiązuje się Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Prezydium Powiatowej Rady Narodowej do:

1) umożliwienia zainteresowanym zapoznania się z zasadami planu zatwierdzonego w § 1 oraz udzielania im odpowiednich informacji, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 24 ust. 2 cytowanej ustawy o planowaniu przestrzennym,
2) spowodowania wywieszenia odpisów niniejszej uchwały na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Stężycy oraz ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu planu określonego w § 1.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Sekretarz Prezydium *B. Klinkosz* — Przewodniczący Prezydium *G. Pieprzak*

81

UCHWAŁA Nr 115/1019/73

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Starogardzie Gdańskim

z dnia 7 maja 1973 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w Kaliskach powiecie starogardzkim.

Na podstawie art. 23 ust. 2 w związku z art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 7, poz. 47) Prezydium Powiatowej Rady Narodowej uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w Kaliskach, opracowany na terenie określonym w programie koncepcyjnym do planu ogólnego na lata 1973—1976 i okres perspektywiczny, przedstawiony w formie:

a) planszy podstawowej w skali 1 : 1000
b) planszy ustalającej elementy inżynierskiego uzbrojenia terenów w skali 1 : 1000
c) części opisowej — stanowiącej integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Starogardzie Gdańskim do:

1) umożliwienia zainteresowanym zapoznania się z zasadami miejscowego planu szczegółowego, o którym mowa w § 1, i udzielenia im informacji o tym planie zgodnie z wymogami zawartymi w art. 24 ust. 2 cytowanej ustawy,
2) spowodowania wywieszenia odpisu niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kaliskach i ogłoszenia informacji o zatwierdzeniu planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego w lokalnym czasopiśmie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Sekretarz Prezydium *E. Jasiecki* — Przewodniczący Prezydium *M. Kaczan*

82

UCHWAŁA Nr 387/XCVII/73

Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie

z dnia 18 czerwca 1973 r.

w sprawie podwyższenia stawek odszkodowań za grunty rolne w mieście Tczewie wywłaszczane od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa.

Na podstawie art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadch i trybie wywłaszczania nieruchomości (jednolity tekst w Dz. U. z 1961 r. Nr 18, poz. 94; zmiany w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 249) Prezydium Miejskiej Rady Narodowej uchwala, co następuje:

§ 1.

Stawki odszkodowań za grunty rolne w mieście Tczewie wywłaszczane od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa podwyższa się o 100% w stosunku do stawek podstawowych cen państwowych gruntów rolnych w I-ej grupie powiatów strefie wielkomiejskiej, które to stawki są ustalone w § 1 zarządzenia z dnia 24 lipca 1972 r. w sprawie ceny, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (Monitor Polski Nr 39, poz. 217).

§ 2.

1. Stawki odszkodowań podwyższone do wysokości określonej w § 1 stosuje się również do ustalania cen gruntów rolnych w mieście Tczewie nabywanych na cele uzasadniające ich wywłaszczenie od osób utrzymujących się wyłącznie z rolnictwa w trybie i według zasad określonych w art. 6 powołanej ustawy o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości.
2. Stawek określonych w § 1 i w poprzedzającym ustępie nie stosuje się do ustalania odszkodowań z tytułu przejścia na własność Państwa gruntów niepaństwowych na miejskich terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego, które to odszkodowania ustala się według innych stawek ustanowionych do tego celu odrębnymi przepisami.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Sekretarz Prezydium *S .Szczepanowski* — Przewodniczący Prezydium *W. Rubczewski*

83

UCHWAŁA Nr 391/XCVII/73
Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie

z dnia 18 czerwca 1973 r.

o wyznaczaniu terenu budownictwa jednorodzinnego w mieście Tczewie przy północnej części ulicy Głowackiego oraz o podziale tego terenu na działki budowlane i przeznaczeniu ich do oddania w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 2 w związku z art. art. 4 ust. 4, 5, 6 i 8—13 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192), § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 18 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) oraz § 1 i § 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie trybu oddawania w użytkowanie wieczyste terenów państwowych i sprzedaży na nich budynków (Dz. U. Nr 13, poz. 130; zm. w Dz. U. z 1972 r. Nr 51, poz. 331) Prezydium Miejskiej Rady Narodowej uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Na cele budownictwa jednorodzinnego wyznacza się 26.67,40 ha terenu w mieście Tczewie przy północnej części ulicy Głowackiego w granicach zewnętrznych określonych szczegółowo na mapie tego terenu — zwanego dalej terenem budownictwa jednorodzinnego — stanowiącej załącznik Nr 1 niniejszej uchwały.
2. Ustala się, że teren budownictwa jednorodzinnego wyznaczony w ust. 1 podlega podziałowi na 315 działek budowlanych w sposób określony na mapie tego terenu stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, zachowując przy tym tereny na cele komunikacji wewnętrznej i na cele rekreacji o obszarze 4.42,75 ha oraz tereny na cele usług o obszarze 1.17.09 ha — uwidocznione na tej mapie.

§ 2.

Ustala się szczegółowy zakres oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia budowy podstawowych urządzeń komunalnych na terenie budownictwa jednorodzinnego (§ 1) jak w założeniu organizacyjno-technicznym budowy tych urządzeń stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie:

1) niezwłocznie po uchwaleniu niniejszej uchwały oraz niżej określonych decyzji i zawiodomień — zapewni prawnie skuteczne doręczenie właściwym osobom przenaczonych dla nich decyzji tego Prezydium rozstrzygających odwołania od projektu wyznaczenia terenu budownictwa jednorodzinnego i jego podziału na działki budowlane (§ 1) jak również pisemnych zawiadomień o sposobach załatwiania wniosków i uwag zgłoszonych do tego projektu a nie uwzględnionych przez wymieniony Wydział ani też nie wycofanych lecz rozpatrzonych przez Prezydium Miejskiej Rady Narodwej przy podejmowaniu niniejszej uchwały;
2) niezwłocznie po wejściu w życie tej uchwały (§ 6):
   a) poinformuje pisemnie właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości niepaństwowych na terenie budownictwa jednorodzinnego (§ 1) o przysługujących im i niektórym członkom rodzin tych właścicieli, uprawnieniach określonych w artykułach 8—10 oraz o treści artykułów 12 i 13 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 r., wskaże tym osobom ustalony termin składania wniosków dotyczących zachowania własności działki (art. 8) lub nadania na własność w myśl art. 9 tej ustawy działek budowlanych utworzonych z powyższych nieruchomości a także poda, że wymieniony Wydział jest organem właściwym do przyjmowania i załatwiania tych wniosków;
   b) ponadto poinformuje pisemnie zainteresowane osoby (strony) określone w § 8 ust. 2 powołanego rozporządzenia z dnia 28 sierpnia 1972 r. (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarówno o treści tego paragrafu jak i o tym wszystkim o czym mowa pod lit. a niniejszego punktu uchwały oraz wezwie te osoby (strony) do wniesienia w terminie miesięcznym na drogę sądową sprawy dotyczącej ustalenia, że dana osoba jest właścicielem nieruchomości na terenie budownictwa jednorodzinnego (§ 1) posiadanej bez ważnie ustalonego i stwierdzonego tytułu własności.

§ 4.

Za te nieruchomości niepaństwowe lub ich części na terenie budownictwa jednorodzinnego (§ 1), które przejdą na własność Państwa za odszkodowaniami — należnymi w myśl prawa — odszkodowanie te ustali i wypłaci Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska ze środków funduszu mieszkaniowego.

§ 5.

1. Utworzone na terenie budownictwa jednorodzinnego działki budowlane te, które aktualnie stanowią własność Państwa oraz te, które przejdą na Jego własność w trybie art. 5 ust. 2 powołanej ustawy — a nie zostaną zachowane na własność (art. 8) lub nadane na własnośc członkom ich rodzin (art. 9) — przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym albo spółdzielni budownictwa mieszkaniowego na cele budowy domów jednorodzinnych lub małych domów mieszkalnych.

2. W tym celu ustala się wykaz działek budowlanych stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały*) a obejmujący wszystkie działki tworzone na terenie budownictwa jednorodzinnego wymienionym w § 1 niniejszej uchwały, w związku z czym Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Tczewie skreśli z tego wykazu te działki co do których wydane zostaną decyzje ostateczne:

1) o zachowaniu własności określonych działek przez ich dotychczasowych właścicieli (art. 8) oraz
2) o nadaniu własności określonych działek członkom najbliższych rodzin dotychczasowych właścicieli (art. 9 powołanej ustawy).

3. Wydział wymieniony w poprzedzającym ustępie umożliwi osobom fizycznym i spółdzielniom budownictwa mieszkaniowego — zainteresowanym nabyciem użytkowania wieczystego państwowych działek budowlanych na cele budownictwa jednorodzinnego — zaznajomienia się z treścią wykazu działek stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały*) i w tym celu jego treść poda do publicznej wiadomości w myśl wymogów ustanowionych w § 4 powołanego rozporządzenia z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie trybu oddawnia w użytkowanie wieczyste ternów państwowych i sprzedaży położonych na nich budynków (Dz. U. Nr 13, poz. 120; zm. w Dz. U. z 1972 r. Nr 51, poz. 331).

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Sekretarz Prezydium
S. Szczepanowski

Przewodniczący Prezydium
W. Rubczewski

---

*) Uwaga — załączników do powyższej uchwały w Dzienniku Urzędowym nie ogłasza się.

WARUNKI PRENUMERATY

Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku w roku 1973.

Opłata za prenumeratę wynosi:

roczna — 18 zł (ze skorowidzem)
półroczna — 10 zł (bez skorowidza)

Opłatę należy uiścić z góry, przed okresem prenumeraty, na konto Nr 351-94/2/62 „Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku" w Narodowym Banku Polskim — III Oddział Miejski w Gdańsku.

W przypadku nieotrzymania kolejnego numeru, reklamacje należy składać w Administracji Dziennika w ciągu 7 dni, licząc od otrzymania następnego numeru.

Adres oraz numery telefonów Administracji i Redakcji Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku: Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku — Gdańsk, ul. Okopowa 21/27; Administracja: pierwsze piętro, pokój Nr 131; tel. 377-268; Redakcja: pierwsze piętro, pokój Nr 133 H; tel. 377-384.
Administracja i Redakcja czynna jest: w poniedziałki i wtorki od godz. 8 do godz. 16; we środy, czwartki i piątki — od godz. 8 do godz. 15; w soboty — od godz. 8 do godz. 13.

Opłaty za prenumeratę Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku wynoszą: 18 zł za prenumeratę roczną (ze skorowidzem), 10 zł za prenumeratę półroczną (bez skorowidza).
Opłaty za prenumeratę uiszcza się z góry, przed okresem prenumeraty, na rachunek bankowy Nr 351-94/2/62 w Narodowym Banku Polskim, III-cim Oddziale Miejskim w Gdańsku — należący do Wydziału Budżetowo-Gospodarczego Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku. Przy uiszczeniu opłaty należy określić na przelewie bankowym lub przekazie pocztowym, że przekazywana kwota stanowi opłatę za prenumeratę Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej oraz podać okres prenumeraty, za który uiszcza się opłatę, ilość prenumerowanych egzemplarzy Dziennika, nazwę lub imię i nazwisko prenumeratora i jego dokładny adres. Otrzymanie dowodu prawidłowego uiszczenia opłaty przed początkiem rocznego lub półrocznego okresu prenumeraty, Administracja Dziennika będzie uważała za równoznaczne ze złożeniem zamówienia na prenumeratę.
Pojedyncze egzemplarze (numery) Dziennika można nabywać w Administracji — pod adresem wskazanym wyżej. Cena pojedynczego egzemplarza (numeru) Dziennika o objętości do czterech stron druku (włącznie) wynosi — 0,90 zł; przy większej ilości stron dolicza się po 0,30 zł za każdą dalszą — zarówno pełną jak i niepełną stronę drukowaną.

Cena niniejszego numeru wynosi: 1 egz. 2,10 zł Zakłady Graficzne w Gdańsku oddział Gdynia Zam. 2281. H-7.